

15 maja 2018 r.
WARSZAWA

PARTNER



**STANKIEWICZ
& WSPÓLNICY**



ZMIANY PRAWNE PROCESU INWESTYCYJNO- BUDOWLANEGO

CEL SZKOLENIA

Celem szkolenia jest zapoznanie jego uczestników z kluczowymi zmianami wynikającymi z **aktualnie procedowanych projektów ustaw**: o zmianie niektórych ustaw w związku z uproszczeniem procesu inwestycyjno - budowlanego (tzw. „**mały Kodeks Urbanistyczno-Budowlany**”/”**ustawa inwestycyjna**”), **o organach administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego oraz o architektach, inżynierach budownictwa oraz urbanistach**. Procedowane rozwiązania w bardzo istotny sposób zmieniają oblicze procesu inwestycyjno-budowlanego. Wpływają one zarówno na etap lokalizacji inwestycji, jak i na następujące po nim etapy uzyskania zgody na prowadzenie robót budowlanych oraz ich realizacji. **Uczestnicy szkolenia dowiedzą się o kluczowych zmianach w prawie procesu inwestycyjno - budowlanego, w tym m.in. o nowych regulacjach odnoszących się do decyzji o warunkach zabudowy, odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych oraz projektu budowlanego.**

KORZYŚCI DLA UCZESTNIKÓW

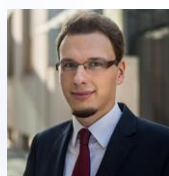
Podstawową korzyścią dla uczestnika szkolenia będzie znajomość planowanych regulacji prawnych dot. problematyki procesu inwestycyjno-budowlanego. Uczestnik szkolenia nabędzie praktyczną wiedzę niezbędną w swojej codziennej pracy, dzięki czemu będzie przygotowany na nadchodzące zmiany w prawie.

PROWADZĄCY SZKOLENIE:



MICHAŁ OKOŃ

**RADCA PRAWNY - KANCELARIA
STANKIEWICZ I WSPÓLNICY**



WOJCIECH GRECKI

**ADWOKAT- KANCELARIA
STANKIEWICZ I WSPÓLNICY**

PROGRAM SZKOLENIA

1. Wprowadzenie

- a. Cel wprowadzanych zmian
- b. Stan prac legislacyjnych nad Kodeksem Urbanistyczno-Budowlanym
- c. Zasady procedowania w okresie przejściowym

2. Zmiany w planowaniu przestrzennym

- a. Nowe zasady doręczeń
- b. Zmiany w procedurze planistycznej
- c. Kary pieniężne związane z sytuowaniem tablic reklamowych, urządzeń reklamowych, ogrodzeń, obiektów małej architektury oraz urządzeń służących do podświetlania obiektów budowlanych
- d. Zmiany w zakresie wydawania oraz ważności decyzji o warunkach zabudowy
- e. Pojęcie obszaru zurbanizowanego
- f. Obszar zorganizowanego inwestowania (pojęcie OZI, plan regulacyjny, umowa urbanistyczna, realizacja inwestycja na OZI)
- g. Inne zmiany

3. Zmiany w prawie budowlanym

- a. Nowe zasady doręczeń
- b. Podział projektu budowlanego na projekt inwestycyjny i projekt techniczny
- c. Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych
- d. Zmiana pozwolenia na budowę i istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu lub innych warunków pozwolenia na budowę
- e. Zmiany w postępowaniach nadzwyczajnych (stwierdzenie nieważności, wznowienie postępowania)
- f. Zmiany w zakresie postępowań legalizacyjnych
- g. Zmiany w zakresie oddawania inwestycji do użytkowania
- h. Inne zmiany

4. Regulacja zawodu urbanisty

ROZKŁAD ZAJĘĆ:

- 9:30 Rozpoczęcie szkolenia
- 10: 30 Przerwa kawowa
- 12:30 – 13:15 Obiad
- 15:00 Przerwa kawowa
- 16:00 Zakończenie szkolenia

SZKOLENIE ZAMKNIĘTE

W przypadku zainteresowania tym szkoleniem większej liczby osób z Państwa organizacji z przyjemnością przygotujemy je dla Państwa w wersji **szkolenia zamkniętego**.

KONTAKT:

e-mail: info@certge.pl
Kom: 604 152 181, Tel. 22 651 80 75
Fax. 22 203 40 52

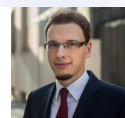
PROWADZĄCY SZKOLENIE:**MICHAŁ OKOŃ, RADCA PRAWNY**

Absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego.

Doktorant w Katedrze Prawa i Postępowania Administracyjnego Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego.

Prowadzi zajęcia dydaktyczne na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego oraz w Centrum Studiów Samorządu Terytorialnego i Rozwoju Lokalnego Uniwersytetu Warszawskiego. Współzałożyciel i ekspert Instytutu Wspierania Rozwoju Inwestycji.

Specjalizuje się w prawie administracyjnym i postępowaniu administracyjnym, w tym w szczególności w zagadnieniach związanych z szeroko rozumianym procesem inwestycyjno - budowlanym. Reprezentował i doradzał deweloperom w licznych postępowaniach administracyjnych oraz sądowo-administracyjnych mających za przedmiot uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, decyzji o warunkach zabudowy, czy też decyzji w przedmiocie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę. Reprezentował również deweloperów w innych postępowaniach administracyjnych zmierzających do uzyskania dokumentacji niezbędnej do prowadzenia robót budowlanych w tym m.in: zmierzających do uzyskania pozwoleń konserwatorskich, pozwoleń wodnoprawnych, pozwoleń na wycinkę drzew czy też pozwoleń na niszczenie siedlisk. Doradzał również w wielu procedurach planistycznych. Autor lub współautor licznych opinii i ekspertyz prawnych w zakresie prawa i postępowania administracyjnego. Autor lub współautor wielu publikacji naukowych. Ekspert Ośrodka Badań, Studiów i Legislacji Krajowej Rady Radców Prawnych. Prowadził liczne szkolenia z zakresu prawa i postępowania administracyjnego.

**WOJCIECH GRECKI, ADWOKAT**

Absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego oraz Wydziału Dziennikarstwa i Nauk Politycznych Uniwersytetu Warszawskiego. Studiował także na Georg-August Universität w Getyndze.

Współzałożyciel i ekspert Instytutu Wspierania Rozwoju Inwestycji. Specjalizuje się w prawie i postępowaniu administracyjnym, w tym zwłaszcza problematyce szeroko rozumianego procesu inwestycyjnego oraz zagadnieniach prawnośrodowiskowych. Jego doświadczenie obejmuje doradztwo i reprezentację w postępowaniach w przedmiocie uzyskania pozwolenia na budowę, jak również w postępowaniach należących do właściwości organów nadzoru budowlanego.

W ramach swojej praktyki zajmuje się także m.in. obsługą prawną w zakresie przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym analizą postanowień miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, doradztwem w toku procedur planistycznych (w tym sporządzaniem uwag do projektów planów miejscowych) oraz doradztwem i reprezentacją w

postępowaniach o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu). Świadczy pomoc prawną w postępowaniach dotyczących oceny oddziaływania na środowisko (decyzje środowiskowe), odpowiedzialności administracyjnej podmiotów korzystających ze środowiska, pozwolenia na wycinkę drzew czy też pozwolenia wodnoprawnego. Doradza również w postępowaniach regulowanych przepisami o gospodarce nieruchomościami (w tym procedurach podziału nieruchomości) oraz prowadzonych przed organami ochrony zabytków.

Autor bądź współautor licznych opinii i ekspertyz prawnych, w szczególności z zakresu prawa i postępowania administracyjnego. Współautor monografii "Samowola budowlana w polskim prawie budowlanym" (Wolters Kluwer, Polska 2013) oraz pozycji "Wycinka drzew i krzewów. Procedura administracyjna" (C.H. Beck, Warszawa 2017).

Prowadził liczne szkolenia z zakresu prawa i postępowania administracyjnego.

**STANKIEWICZ**
& WSPÓLNICY**Kancelaria Stankiewicz i Wspólnicy**

skupia prawników z wieloletnim doświadczeniem w obsłudze przedsiębiorstw, podmiotów sektora publicznego, osób fizycznych. Do niewątpliwych atutów naszego zespołu należy łączenie wysokiego poziomu merytorycznego popartego dużym dorobkiem naukowym, bogatej praktyki w wielu dziedzinach prawa oraz nieszablonowego podejścia koniecznego do rozwiązywania najbardziej skąp likowanych problemów z jakimi się spotykają nasi klienci. Jesteśmy dynamicznym zespołem, którego priorytetem jest zapewnienie wszechstronnego i skutecznego doradztwa Prawnego na najwyższym poziomie. Doświadczenie i wiedza pozwalają nam nie bać się najtrudniejszych wyzwań, co prowadzi do osiągnięcia celów oznaczonych przez naszych klientów w przy jednoczesnym zapewnieniu im najwyższego możliwego poziomu bezpieczeństwa prawnego. Do każdej sprawy podchodzimy indywidualnie, skupiając się na uprzednim zrozumieniu klienta w celu przedstawienia skutecznego, optymalnego, trwałego i możliwie najszybszego rozwiązania problemu. W naszej działalności kierujemy się przede wszystkim takimi wartościami jak efektywność, profesjonalizm i dokładność a jednocześnie elastyczność w poszukiwaniu właściwych rozwiązań. Takie podejście pozwala nam przyczyniać się do sukcesów naszych klientów, które są dla nas źródłem największej satysfakcji.

ZMIANY PRAWNE PROCESU INWESTYCYJNO-BUDOWLANEGO**15 maja 2018r. WARSZAWA****C0803**

Imię i nazwisko: Imię i nazwisko:
 Stanowisko/Dział: Stanowisko/Dział:
 Tel.: Fax: Tel.: Fax:
 E-mail: E-mail:

Imię i nazwisko: Imię i nazwisko:
 Stanowisko/Dział: Stanowisko/Dział:
 Tel.: Fax: Tel.: Fax:
 E-mail: E-mail:

DANE DO FAKTURY

Firma:
 NIP: Ulica:
 Kod pocztowy: Miejscowość:

Prosimy o pisemne poinformowanie administratora bazy danych (faxem 22 230 40 52 lub drogą e-mailową: info@certge.pl) w przypadku, gdy nie życzą sobie Państwo otrzymywania tego typu informacji.

***WARUNKI UCZESTNICTWA, KOSZTY UDZIAŁU W KURSIE:**

Do 27.04.2018	Od 28.04.2018
795 PLN + 23% VAT Oszczędzasz 200 PLN	995 PLN + 23% VAT

OSOBA AKCEPTUJĄCA UDZIAŁ

Imię i nazwisko:
 Stanowisko/Dział:

Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami uczestnictwa*

i akceptuję je.

Data: Podpis:

Tel.: E-mail:

OSOBA DO KONTAKTU

- PODANIE JEJ DANYCH UŁATWI KONTAKT W SPRAWACH ORGANIZACYJNYCH

Imię i nazwisko:

Stanowisko/Dział:

Tel.: Fax:

E-mail:

Komu jeszcze, Pani / Pana zdaniem, możemy przestać informacje o tym wydarzeniu

Imię i nazwisko:

Stanowisko/Dział:

Tel.: Fax:

E-mail:

Cena obejmuje: udział w szkoleniu, dokumentację, obiad podczas szkolenia, przerwy kawowe.
 Ceny nie zawierają kosztów parkingu i noclegów.

Udział pracowników jednostek budżetowych w szkoleniach jest zwolniony z VAT w przypadku finansowania w przynajmniej 70% ze środków publicznych.
 Prosimy w takim przypadku o przesłanie oświadczenia.

Oświadczam, że udział w zamówionym szkoleniu będzie opłacony w przynajmniej 70% ze środków publicznych.

Data: Podpis:

Płatność na podstawie proformy lub faktury VAT na konto
PKO Bank Polski S.A.: 08 1440 1387 0000 0000 1495 2551

W przypadku odwołania zgłoszenia w terminie krótszym niż 14 dni przed rozpoczęciem kursu uczestnik zostanie obciążony pełnymi kosztami szkolenia. Możliwe jest bezpłatne delegowanie zastępstwa nawet w dniu rozpoczęcia zajęć. W przypadku odwołania zgłoszenia w terminie dłuższym niż 14 dni przed szkoleniem organizator zwróci 100% dokonanej wpłaty. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania kursu z przyczyn niezależnych oraz dokonywania zmian w projekcie szkoleniowym. W przypadku odwołania kursu przez Organizatora zobowiązuje się on do pełnego zwrotu dokonanych wpłat.

Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji od CGE na podane adresy e-mail (zgodnie z ustawą z dn. 29 sierpnia 1997 o ochronie danych osobowych - Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).

Data: Podpis: